

Załącznik nr 1

do Zarządzenia Nr 40/2026 Wójta Gminy Raciążek z dnia 30 lipca 2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Lp	Położenie nieruchomości	KW	Numer działki	Pow. dz. /m2/	Obr.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena sprzedaży nieruchomości ustalona/ netto zł/
1.	Turzynek, gmina Raciążek	WL1A/00019611/7	124/4 124/5	430 1439	0002	Działki o numerach ewidencyjnych 124/4 oraz 124/5 położone w miejscowości Turzynek, obręb Turzynek, gmina Raciążek nie posiadają określonego przeznaczenia, gdyż Gmina Raciążek nie ma planu zagospodarowania przestrzennego dotyczącego tego terenu, oraz nie zostało wszczęte postępowanie w celu wprowadzenia zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Planem Ogólnym Gminy Raciążek przedmiotowe działki znajdują się w strefie 8SR – strefa produkcji rolniczej (Profil podstawowy: teren produkcji w gospodarstwach rolnych, teren wielkotowarowej produkcji rolnej, teren akwakultury i obsługi rybactwa, teren komunikacji, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej)	Działki niezabudowane stanowiące drogę według ewidencji gruntów. Wykorzystywane na cele rolnicze.	12.000,-

Postanowienia dotyczące wykazu

1. Cena sprzedaży nieruchomości wynosi 12 000,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy złotych 00/100) i obejmuje łącznie działki nr 124/4 i nr 124/5.
2. Cena nieruchomości podlega zapłacie jednorazowo przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.
3. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, upływa 10 września 2026 r.
4. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 30 lipca 2026 r. do dnia 19 sierpnia 2026 r.
5. Wykaz podlega zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Raciążek oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, a informacja o jego wywieszeniu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej obejmującej swoim zasięgiem co najmniej powiat aleksandrowski.

